

**Niederschrift zur 03. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Tourismus, Kultur und Wirtschaft am Montag, den 25.01.2021 um 17.00 Uhr über das GoToMeeting- Portal**

**Beginn:** 17:00 Uhr  
**Ende:** 19:25 Uhr

**Vorsitzender:** OAL Heiko Dornstedt  
**Schriftführerin:** Maren Zilm

**Tagesordnung:**

1. Genehmigung der 02. Niederschrift vom 9.03.2020
2. Vorstellung der Geschäftsführung Vegesack Marketing
3. Verbleib des Schulschiff Deutschland in Vegesack
4. Planung für den Erhalt und die künftige Nutzung des ehemaligen Ruderhauses an der Weserpromenade (Papageienhaus)
5. Planung zum Hafenjubiläum 2022
6. Beseitigung einer Bepflanzung in der Sagerstraße zwischen Zur Vegesacker Fähre und Alte Hafenstraße? (Bürgerantrag)

**Anwesende Mitglieder:**

Gisela Schwellach  
Karl Brönnle  
Hans-Albert Riskalla  
Jannik Michaelsen  
Christoph Schulte im Rodde ab 17:08  
Gordon Wirth (beratend)

**Es fehlt:**

Maximilian Neumeyer  
Marvin Mergard  
Günter Kiener (beratend)

**Gäste:**

Herr Gieschen	Vegesack Marketing
Herr Jäger	Schulschiff Verein
Herr Dr. Kühling	Senatorin für Wirtschaft, Arbeit und Europa
Herr Lange-Kroning	Stiftungsgründer Ruderhaus
Herr Benteler	Stiftungsgründer Ruderhaus
Frau Wagner-Pribbenow	Immobilien Bremen
Frau Hesse	Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau
Herr Rutka	MTV-Nutilus
Herr Noll	Museumshaven Verein
Herr Jakobs	Antragsteller TOP 6

Der Vorsitzende begrüßt die Teilnehmer und Gäste.

Aufgrund der weiteren Entwicklung in der Corona – Pandemie findet auch diese Sitzung virtuell statt. Er stellt kurz die Regeln für die virtuelle Sitzung vor, wie sie während der ersten GoToMeeting-Sitzung des Beirates Vegesack am 16.11.2020 beschlossen wurden:

Die Sitzung wird zum Zwecke der Protokollerstellung aufgezeichnet und im Anschluss gelöscht.

Mikrofone bitte stumm schalten und nur nach Aufforderung sprechen.

Der Chat wird ausschließlich für die Ankündigung einer Wortmeldung mit „WM“ genutzt.  
Die Worterteilung erfolgt durch den Vorsitzenden.  
Die Kamera kann beim Zuhören ausgeschaltet sein.  
Es erfolgt grundsätzlich folgender Ablauf:

1. Vortrag Referentin / Referent mit Übergabe der Moderatorenrechte
2. Aussprache der Beiratsmitglieder
3. Rückfragen aus dem Publikum

Ggf. Beschlussfassung des Ausschusses und Abstimmung nach Aufruf in alphabetischer Reihenfolge (Dafür/Dagegen/Enthaltung)

Herr Dornstedt stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht zugegangen ist. Es gibt keine Änderungswünsche zur Tagesordnung.

Herr Dornstedt kritisiert das Fernbleiben des Bauamtes Bremen-Nord

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### Genehmigung der Niederschrift zur 02. Sitzung vom 9.03.2020

Ergänzung zu TOP 3 Hochwasserschutz am Vegesacker Museumshafen:

***Die Parksituation zwischen der alten Hafenstraße und dem Zugang der Brücke ist zu klären.***

Die Niederschrift wird mit dieser Ergänzung genehmigt.

### **Tagesordnungspunkt 2**

#### Vorstellung der Geschäftsführung Vegesack Marketing

Herr Gischen berichtet kurz aus seinem beruflichen Werdegang. Er hat durch die Pandemie eine außergewöhnliche Situation vorgefunden und ist mit Freude an die spannende Aufgabe gegangen.

### **Tagesordnungspunkt 3**

#### Verbleib des Schulschiff Deutschland in Vegesack

Herr Jäger erklärt, dass in Vegesack nicht genügend Einnahmen zum Erhalt des Schulschiffes generiert werden können.

Die Mitglieder des Ausschusses sprechen sich für einen Verbleib des Schulschiffes in Vegesack aus.

Herr Dornstedt formuliert aus den eingebrachten Wortbeiträgen einen Beschlussvorschlag, der einstimmig angenommen wird.

- ***Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Tourismus, Kultur und Wirtschaft bekräftigt den Beschluss des Beirates Vegesack vom 21.09.2020.***
- ***Der Ausschuss fordert das Vegesack Marketing auf, gemeinsam mit dem Schulschiffverein, der Senatorin für Wirtschaft sowie weiteren Entscheidungsträgern ein zukunftsfähiges Konzept für eine Verbesserung der wirtschaftlichen Situation des Schulschiff Deutschlands zu erarbeiten und diese dem Gremium vorzustellen.***
- ***Die Senatorin für Wirtschaft wird aufgefordert, bis zum Zustandekommen einer tragfähigen Lösung den Schulschiffverein finanziell zu unterstützen.***
- ***Der Schulschiffverein wird aufgefordert, auf jeden Fall das Schulschiff Deutschland bis zum Hafengeburtstag in Vegesack liegen zu lassen.***

- ***Der Schulschiffverein wird aufgefordert eine abschließende Entscheidung über eine Verlegung von einer zwingend durchzuführenden Mitgliederversammlung abhängig zu machen.***

#### **Tagesordnungspunkt 4**

##### Planung für den Erhalt und die künftige Nutzung des ehemaligen Ruderhauses an der Weserpromenade (Papageienhaus)

Herr Benteler stellt die Planungen für das Ruderhaus vor. Der Bauhaus Stil soll hervorgehoben werden, das Gebäude soll instandgesetzt werden. Es soll barrierefrei werden und ein Selbstbedienungsrestaurant ist angedacht. Vor dem Gebäude sollen Sitzplätze zum Verweilen einladen. An der Seite sollen öffentliche Toiletten eingerichtet werden, die im Stadtgarten dringend benötigt werden.

Herr Dornstedt formuliert aus den eingebrachten Wortbeiträgen einen Beschlussvorschlag, der einstimmig angenommen wird:

- ***Der Ausschuss begrüßt die vorgestellte Planung für den Erhalt des ehemaligen Bootshauses Vegesack.***
- ***Immobilien Bremen wird aufgefordert, im Wege eines Erbbaurechts die vertraglichen Grundlagen hierfür zu schaffen.***
- ***Die Baurechtliche Frage der Erschließung ist kurzfristig zu klären.***
- ***Eine verträgliche Nutzung der angrenzenden Grünflächen durch den Erbbauberechtigten ist langfristig abzusichern.***
- ***Der Beirat Vegesack wird gebeten, den Globalmittelantrag für den Erhalt der Immobilie und der besseren öffentlichen Wahrnehmung positiv zu bescheiden.***

#### **Tagesordnungspunkt 5**

##### Planung zum Hafenjubiläum 2022

Das Hafenjubiläum bietet die Chance, Werbung für Vegesack zu machen. Es soll nicht an einem bestimmten Tag stattfinden, sondern eher als Jubiläumsjahr gefeiert werden. Herr Kühling berichtet, dass die Finanzmittel für die Ausbaggerung des Hafens die erforderlichen Mittel zur Verfügung gestellt werden.

Herr Noll ist sehr erfreut über diese Zusage, nun könnten auch die Großsegler eingeladen werden.

Herr Dornstedt formuliert folgenden Beschlussvorschlag, der einstimmig angenommen wird:

- ***Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Tourismus, Kultur und Wirtschaft des Beirates Vegesack begründet den „Hafendialog“ als Runden Tisch und wird mit diesem Format wichtige Themen der Stadtentwicklung, Tourismus, Kultur und Wirtschaft aufrufen und erörtern, um Vegesack als Stadtteil weiter zu entwickeln und zu stärken. Die Einbindung aller Akteure vor Ort in dieses Format sichert eine breite Unterstützung Bremens in die Vorbereitungen und Durchführung des bremischen (vegesacker) Hafengeburtstags ab.***
- ***Da Vegesack Marketing mit der Umsetzung und Planung des Hafengeburtstags betraut ist, bittet der Ausschuss für Stadtentwicklung, Tourismus, Kultur und Wirtschaft das Vegesack Marketing, den Hafendialog auszurichten und so eine zielgerichtete Stärkung des Stadtteils voranzubringen. Denn mit der Programmsetzung zum Hafengeburtstag verbindet der Beirat Vegesack wirksame Investitionen und eine nachhaltige Aufwertung von Hafen und Stadtteil.***

- **Interessenten sind ausdrücklich aufgerufen, sich an das Vegesack Marketing zu wenden.**
- **Der Ausschuss ist kontinuierlich zu beteiligen.**
- **Der Ausschusssprecher und sein Stellvertreter sollen zu Sitzungen des Runden Tisches eingeladen werden.**

#### **Tagesordnungspunkt 6**

Beseitigung einer Bepflanzung in der Sagerstraße zwischen Zur Vegesacker Fähre und Alte Hafestraße? (Bürgerantrag)

Der Antragsteller berichtet, dass sich im Schutz der Bepflanzung zunehmend Ratten aufhalten. Eine Rasenfläche würde den Ort für Ratten unattraktiv machen.

Der Vorschlag, die Fläche zu pflastern wird abgelehnt.

Der Ausschuss fasst mit einer Enthaltung einstimmig folgenden Beschluss:

***Die linksseitige Bepflanzung in der Sagerstraße ab Zur Vegesacker Fähre bis zur Alten Hafestraße ist durch eine Rasenfläche zu ersetzen.***

***Der Antragsteller wird in diesem Zusammenhang gebeten, zu prüfen ob eine Patenschaft und Pflege für diese Fläche übernommen werden kann.***

Ende der Sitzung 19:25 Uhr.

Dornstedt  
Vorsitzender

Zilm  
Schriftführerin

Michaelsen  
Ausschusssprecher