

Niederschrift zur 05. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Tourismus, Kultur und Wirtschaft am Donnerstag, den 15.07.2021 um 17.00 Uhr im Ortsamt Vegesack, Sitzungssaal

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 18:50 Uhr

Vorsitzender: OAL Heiko Dornstedt
Schriftführerin: Karen Rockstein

Tagesordnung:

1. Genehmigung der 4. Niederschrift vom 15.04.2021
2. Sachstand 400. Havengeburtstag 2022 ca. 17:00 Uhr
3. Wanderwege / Errichtung eines Trimm-Pfades im Stadtteil ca. 17.20 Uhr
4. Bauleitplanung in Vegesack 2020 – 2023
- Priorisierung der Planverfahren ca. 17:45 Uhr
5. Verschiedenes

Anwesende Mitglieder:

Lorke, Natalie für Maximilian Neumeyer
Gisela Schwellach
Hans-Albert Riskalla
Jannik Michaelsen
Christoph Schulte im Rodde
Gordon Wirth

Es fehlt:

Karl Brönnle
Günter Kiener
Marvin Mergard

Gäste:

Herr Rapp Vegesack Marketing
Herr Kotte BBN

Herr Dornstedt eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht zugegangen ist. Es gibt keine Änderungswünsche zur Tagesordnung

Tagesordnungspunkt 1

Genehmigung der Niederschrift zur 4. Sitzung vom 15.04.2021

Die Niederschrift wird genehmigt.

Tagesordnungspunkt 2

Sachstand 400. Havengeburtstag 2022

Herr Dornstedt verliest den Beschluss aus der Sitzung am 15.04.2021 und teilt mit, dass die Meldebögen gemäß Absprache versandt wurden. Herr Rapp berichtet über den bisherigen Sachstand sowie über weitere geplante Aktivitäten.

Herr Dornstedt formuliert aus den eingebrachten Wortbeiträgen einen Beschlussvorschlag, der einstimmig angenommen wird.

Beschluss:

Der Ausschuss nimmt den Zwischenstand der Ausführungen des Vegesack Marketings zur Kenntnis. Es wird verabredet, dass nach den Sommerferien (September 2021) nochmal der aktuelle Sachstand vom Vegesack Marketing mitgeteilt wird, verbunden mit der Erwartung, dass schon erste fixe Termine der einzelnen Programmpunkte genannt werden können.

Tagesordnungspunkt 3

Wanderwege / Errichtung eines Trimm-Pfades im Stadtteil

Herr Dornstedt führt kurz in das Thema ein. Es gibt einen Antrag der CDU-Fraktion mit dem Wunsch im Stadtgarten Vegesack einen Trimm-Dich-Pfad zu installieren.

Aus den eingebrachten Wortbeiträgen formuliert Herr Dornstedt einen Beschlussvorschlag, der einstimmig angenommen wird.

Beschluss:

Der Beirat Vegesack fordert die Senatorin für Soziales, Jugend, Frauen, Integration und Sport auf, einen Trimm-dich-Pfad im Aue-Tal sowie auf den Flächen rund um das Schönebecker Schloss zu installieren. Weiter sind die erforderlichen Haushaltsmittel hierfür bereit zu stellen.

Der Vorstand des Stadtgartenvereins wird gebeten sich mit dem Ausschusssprecher und seinem Stellvertreter für eine Begehung im Stadtgarten zu treffen, um gemeinsam zu entscheiden, an welchen Stellen noch zusätzliche Outdoor-Geräte (Fitness) aufgestellt werden können.

Tagesordnungspunkt 4

Bauleitplanung in Vegesack 2020 – 2023

Priorisierung der Planverfahren

Herr Dornstedt berichtet, dass das Thema Bauleitplanung aufgrund eines Schreibens vom Bauamt Bremen-Nord, vom 03.02.2021 bereits in der Beiratssitzung im März 2021 behandelt wurde. Herr Kotte referierte in der damaligen Beiratssitzung, welche Bebauungspläne sich noch in Bearbeitung, welche kurz vorm Abschluss stehen und welche prioritär in Bearbeitung sind. Weiterhin schlug Herr Kotte vor, welche Altpläne eingestellt werden können. Herr Kotte zeigt anhand einer Präsentation (diese wird dem Protokoll als Anlage beigefügt) die Priorisierung der Planverfahren.

Beschluss:

Bebauungsplan 989

1. Änderung zwischen B74 und In den Wellen

Der Ausschuss beschließt das Verfahren einzustellen.

Bebauungsplan 1241

zwischen Grohner Kamp, Kreisstraße, Kreissiedlung und WilhelmBoelsche-Straße

Der Ausschuss beschließt das Verfahren einzustellen.

Bebauungsplan 1260B

zwischen Vegesacker Bahnhof, Eisenbahn Bremen-Vegesack und Hermann-Fortmann-Straße

Der Ausschuss beschließt das Verfahren „vorläufig“ einzustellen sowie eine anlassbezogenen Aufnahme des Verfahrens.

Bebauungsplan 1562

zwischen Weser, Strandtreppe, Weserstraße und Rohrstraße

Der Ausschuss beschließt das Verfahren einzustellen.

Auf Nachfrage von Herrn Dornstedt zum Thema „Strandlust“ berichtet Herr Kotte, dass der BP 909 für dieses Grundstück weiter wirksam ist, dieser setzt fest, dass auf dem Grundstück nur eine Hotelnutzung zulässig ist. Sollten die Eigentümer etwas verändern wollen, wäre dies nur in Abstimmung mit allen Akteuren der Bauleitplanung gemacht werden müssen.

Bebauungsplan 1565

Gärdeshof

Der Ausschuss beschließt das Verfahren einzustellen, mit der Maßgabe, dass das Planverfahren wiederaufgenommen wird, wenn es gelingt die Naturschutzrechtlichen Belange zu klären.

Der Beirat hat sich ebenfalls für die Einstellung der Bebauungspläne 377 B, 381 B, 1248, 1563 und 1564 ausgesprochen.

Tagesordnungspunkt 7

Verschiedenes

Es gibt keine Wortmeldungen.

Ende der Sitzung 18:50 Uhr.

Dornstedt
Vorsitzender

Rockstein
Schriftführerin

Michaelsen
Ausschusssprecher