

ANFRAGE

Anfrage der CDU-Beiratsfraktion Vegesack an die Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung Frau Senatorin Ö.Ünsal

Entwicklungsstand des Strandlust Areals und der Verkehrsentwicklung/Verkehrsplanung in dem neuen Baugebiet

- Wir fragen: Wie ist zur Zeit der Sachstand/Planung für das Strandlust Areal in Vegesack vorrangeschritten?
- Liegt eine Änderung der jetzigen Planung des Nutzungskonzept bezüglich der Wohnbebauung in der Anzahl und dem Gastronomiebestand vor?
- Die Zugangsstraße "Zur Vegesacker Fähre" ist vor etwa 50 Jahren als bautechnisch tragfähige Lösung für den Zugang zum Strandlust Areal, zur Fähre Vegesack/Lemwerder und zur Alten Hafenstraße entwickelt worden. Sie führt über eine 180°-Kehre einspurig zurück. Diese Verkehrslösung hat sich, Stand heute sowohl für den Berufsverkehr, dem privaten Autoverkehr und der phasenweisen Nutzung durch den Hotelbetrieb stets bewährt. Liegen dem Senat Pläne vor die Zufahrt umzugestalten?
- Wie wird vor dem Hintergrund der beabsichtigten Bebauung auf dem "Strandlust"-Areal mit den geplanten Wohnungen der Zielverkehr der Zu- und Abfahrt von/zur Fähre Vegesack/Lemwerder gestaltet?
- Durch die neuen Mieterinnen und Mieter/die Nutzerinnen und Nutzer der Bebauung auf dem "Strandlust"-Areal kommt es zu einer signifikant erhöhten Frequentierung der Zufahrtsstraße "Zur Vegesacker Fähre". Wie wird diese erhöhte Frequentierung der Zufahrtsstraße VOR Erteilung der Baugenehmigung untersucht? Liegt dazu eine Anfrage oder ein Gutachten Seites des ASV vor? Ist dort eine Umplanung der Zufahrten für Feuerwehr und Krankenwagen geplant?
- Wie, wo und wann werden - ebenfalls vor Erteilung der Baugenehmigung! - diese erforderlichen Untersuchungsergebnisse und die geplanten "Lösungen" für die zukünftige Verkehrsführung der Öffentlichkeit zugänglich gemacht?

Verfahrensstand - Termine und Zeitplan

1. Welche Termine für eine Beteiligung der Öffentlichkeit (Bürgerbeteiligung) sind geplant?
2. Wann ist eine Trägerbefassung des Beirats Vegesack vorgesehen?
3. Wann ist mit einem Abschluss des Planverfahrens durch Beschluss der Stadtbürgerschaft/Senat zu rechnen?

Ines Schwarz für die
Beiratsfraktion der CDU im Beirat Vegesack
ines.schwarz@cdu-bremen-nord.de