

VIS

Die Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Stadtgemeinde Bremen

Bauamt Bremen-Nord •
Gerhard-Rohlf's-Straße 62 • 28757 Bremen

Ortsamt Vegesack
Gerhard-Rohlf's-Straße 62
28757 Bremen



Auskunft erteilt:
Frau Büchner

Dienstgebäude:
Gerhard-Rohlf's-Straße 62
Stadthaus Vegesack

Zimmer: 1.27
Tel.: 0421/361-7754

E-Mail:
nicole.buechner@bau.bremen.de
Homepage: www.bau.bremen.de

Datum und Zeichen
Ihres Schreibens:

Mein Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
N01744BG2024

Bremen, 16.05.2024

Bauvorhaben: Genehmigungsverfahren für den Teilabbruch eines Lagergebäudes
Grundstück: Fritz-Tecklenborg-Straße 5
Lagedaten: Gemarkung VR, Flur 181, Flurstück 1091/68

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage erhalten Sie die Bauvorlagen zum o.g. Bauvorhaben mit der Bitte um Stellungnahme.
Um Erledigung und Rückgabe der Bauvorlagen innerhalb **2 Wochen** wird gebeten.

Wir weisen in diesem Zusammenhang darauf hin, dass sowohl eine Zustimmung oder das Einvernehmen als erteilt gilt bzw. erforderliche Stellungnahmen nicht berücksichtigt werden, wenn sie nicht innerhalb von **1 Monat** nach Aufforderung beim Absender eingehen.

Aus Vereinfachungsgründen sollte die Stellungnahme zusätzlich zur Druckversion auch als E-Mail an den o. g. Sachbearbeiter gesendet werden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag


Büchner

Anlagen
1 Satz Unterlagen

Stadthaus Vegesack
Gerhard-Rohlf's-Str. 62
28757 Bremen

Bus
Linien 90, 91, 92, 94, 95, 677
Haltestelle:
„Gustav-Heinemann-Bürgerhaus“

Zugang auch über
Tiefgarage „Sedanplatz“

Sprechzeiten

Montags
Dienstag
Mittwoch
Donnerstags
Freitag

09.00 - 12.00 Uhr
nach Vereinbarung
nach Vereinbarung
09:00 – 12:00 und
14.00 - 17.00 Uhr
nach Vereinbarung

Bankverbindung

Deutsche Bundesbank
IBAN: DE18 2500 0000 0025 1015 01
BIC: MARKDEF1250



Internet: <https://www.bau.bremen.de>

Dienstleistungen und Informationen der Verwaltung unter Tel: (0421) 361-0, www.transparenz.bremen.de, www.service.bremen.de

Aktenzeichen: N01744BG2024

Antragssteller: Mosel Grundstücksholding GmbH & Co. KG Herr Olaf Mosel

Bauvorhaben: Genehmigungsverfahren für den Teilabbruch eines Lagergebäudes

Grundstück: Fritz-Tecklenborg-Straße 5

Lagedaten: Gemarkung VR, Flur 181, Flurstück 1091/68

Planungsrechtliche Stellungnahme

Im Rahmen der Umnutzung des ehemaligen Gewerbetriebes „Kleine Wolke“ soll ein Teilbereich des Gebäudes abgerissen werden, damit die innenliegenden Hofflächen zugänglich sind und genutzt werden können.

Die Maßnahme ist planungsrechtlich zulässig.



Büchner

Bremen, 16.05.2024



Unterschrift Abschnitts/Referatsleitung

Bremen, 16.5.24



Freie Hansestadt Bremen

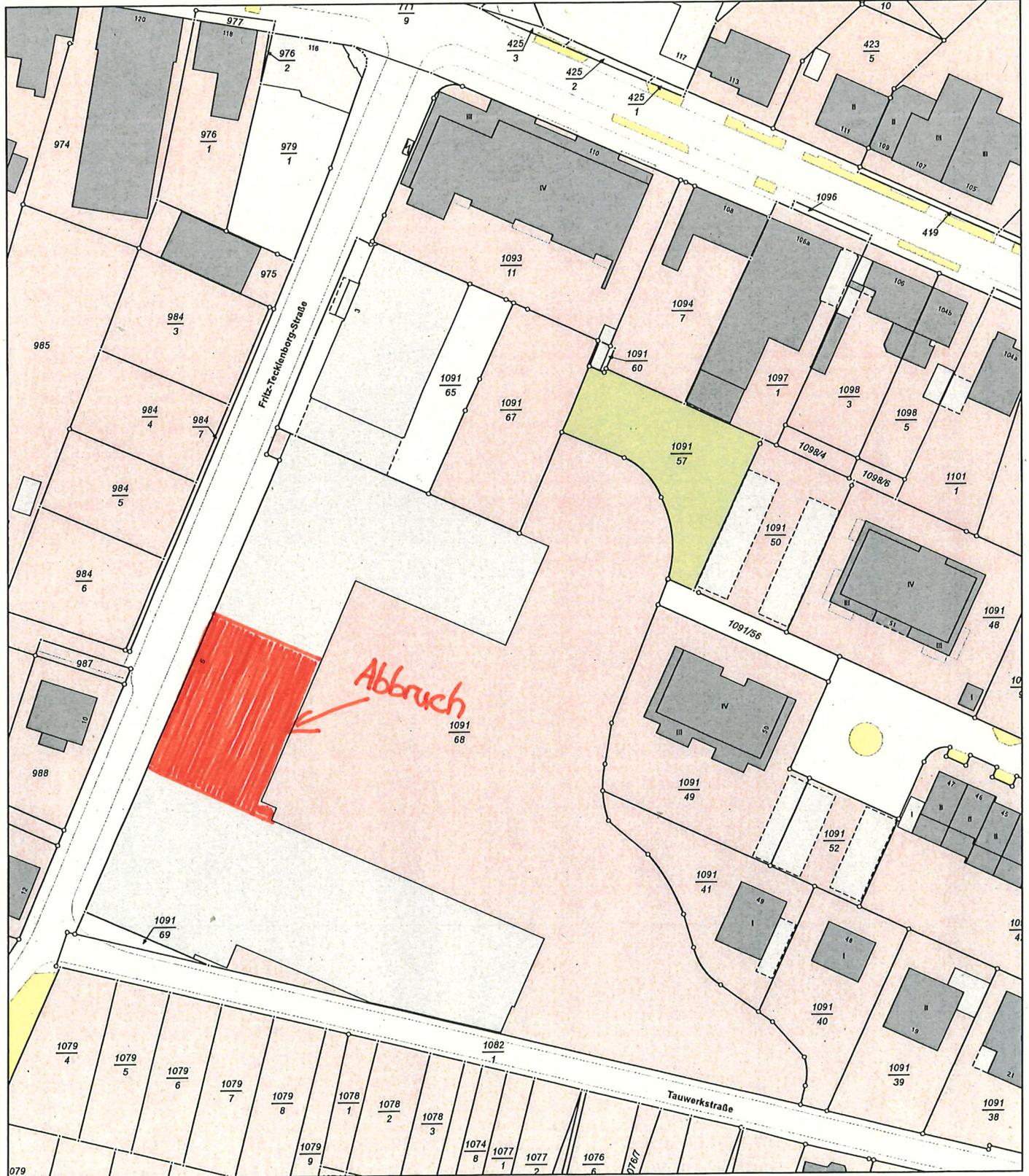
Stadtgemeinde Bremen
Gemarkung: VR 181
Flur: 181
Flurstück: 1091/65 u.a.

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Karte 1:1000
Erstellt am: 19.09.2023

N = 5890888

E = 475880



E = 475895

N = 5890676

Maßstab 1:1000

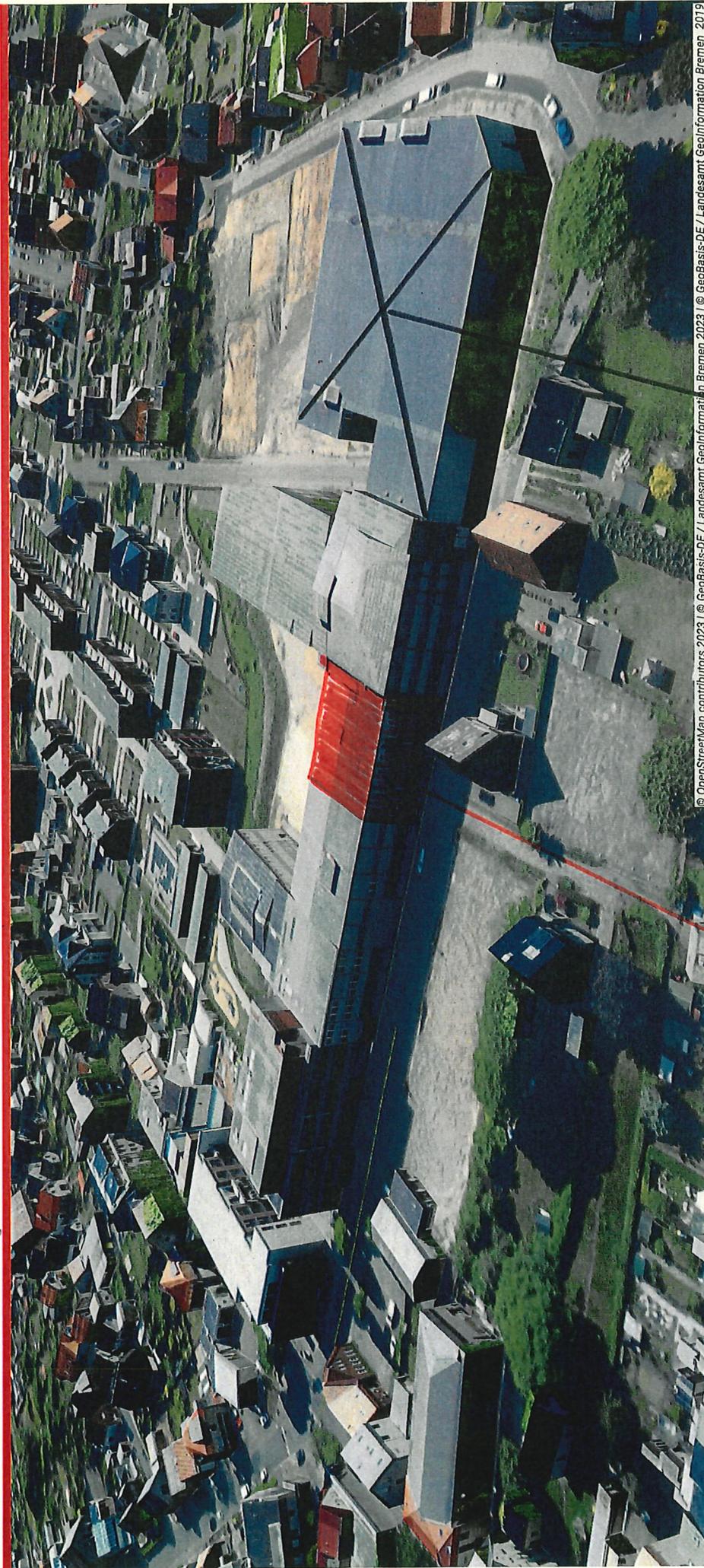


Meter

Verantwortlich für den Inhalt:
Landesamt GeoInformation Bremen
Lloydstraße 4
28217 Bremen

Bereitgestellt durch:
Landesamt GeoInformation Bremen
Lloydstraße 4
28217 Bremen
Antragsnummer: 23235036

Die Verwendung (Vervielfältigung, Umarbeitung, Veröffentlichung bzw. Weitergabe an Dritte) für nichteigene oder gewerbliche Zwecke ist gemäß § 14 des Gesetzes über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster (Vermessungs- und Katastergesetz) vom 1. November 1990, zuletzt §§ 2, 6, 10, 14 und 23 geändert durch Geschäftsverteilung des Senats vom 5. Juli 2011 und 13. Dezember 2011 (Brem.GBl. 2012 S. 24) nur mit Erlaubnis der Katasterbehörde zulässig.



© OpenStreetMap contributors 2023 | © GeoBasis-DE / Landesamt Geoinformation Bremen 2023 | © GeoBasis-DE / Landesamt Geoinformation Bremen 2019

Kontakt

Landesamt Geoinformation Bremen
Lloydstraße 4
Geoinformation Bremen
28217 Bremen
E-Mail: geodatenservice@geo.bremen.de

Bild Information

Position:
x:475751.65 y:5890764.16 z:20.44

Abbruch

nicht mehr vorhanden