

# Bebauungsplan 1244

Beirat Vegesack 25.05.2020

Bauamt Bremen-Nord

Plangebiet 1244 In den Wellen

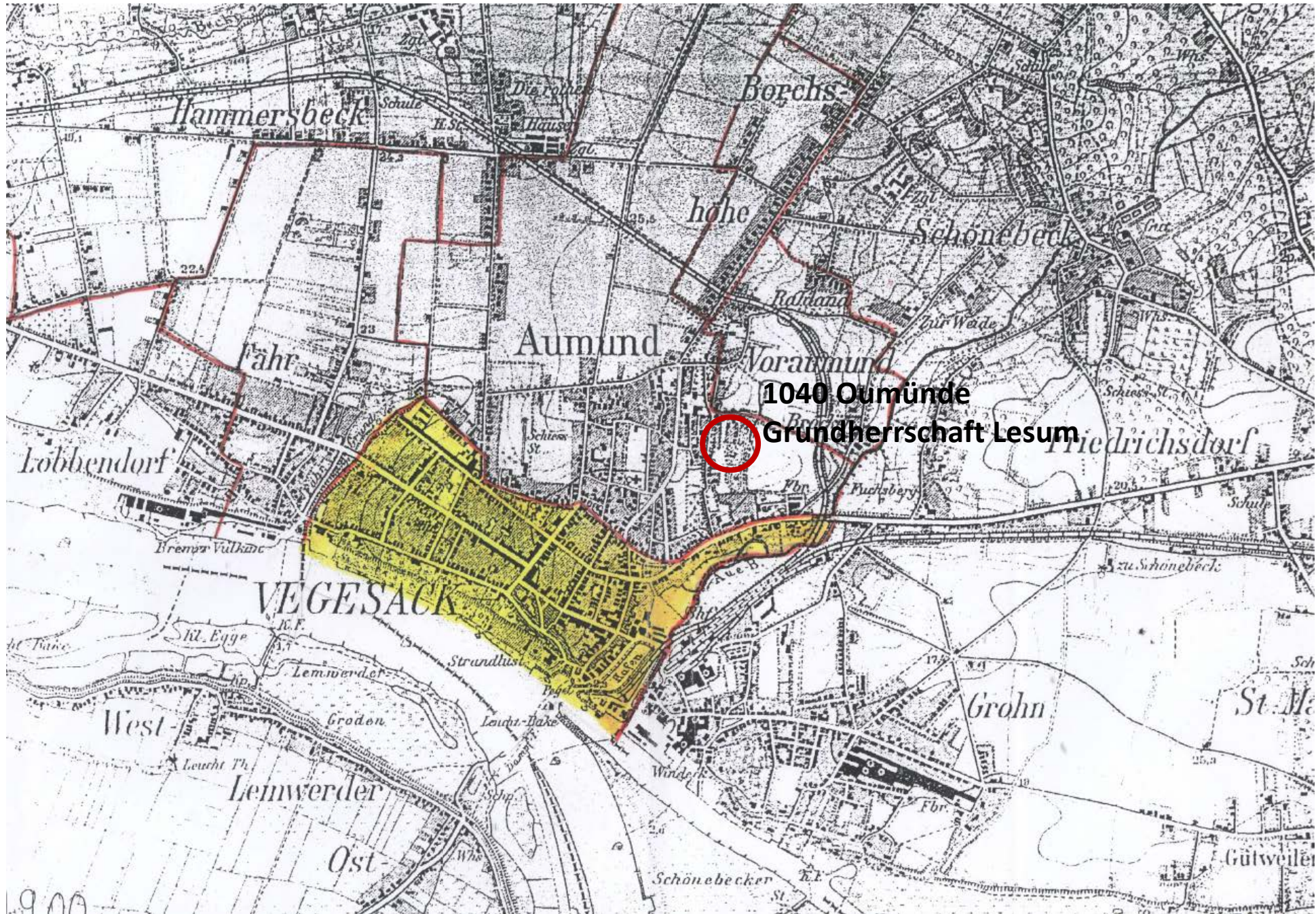


1.000 m

1244

A270

650 m



1040 Oumünde  
Grundherrschaft Lesum



1244

# Bebauungsplan 1244



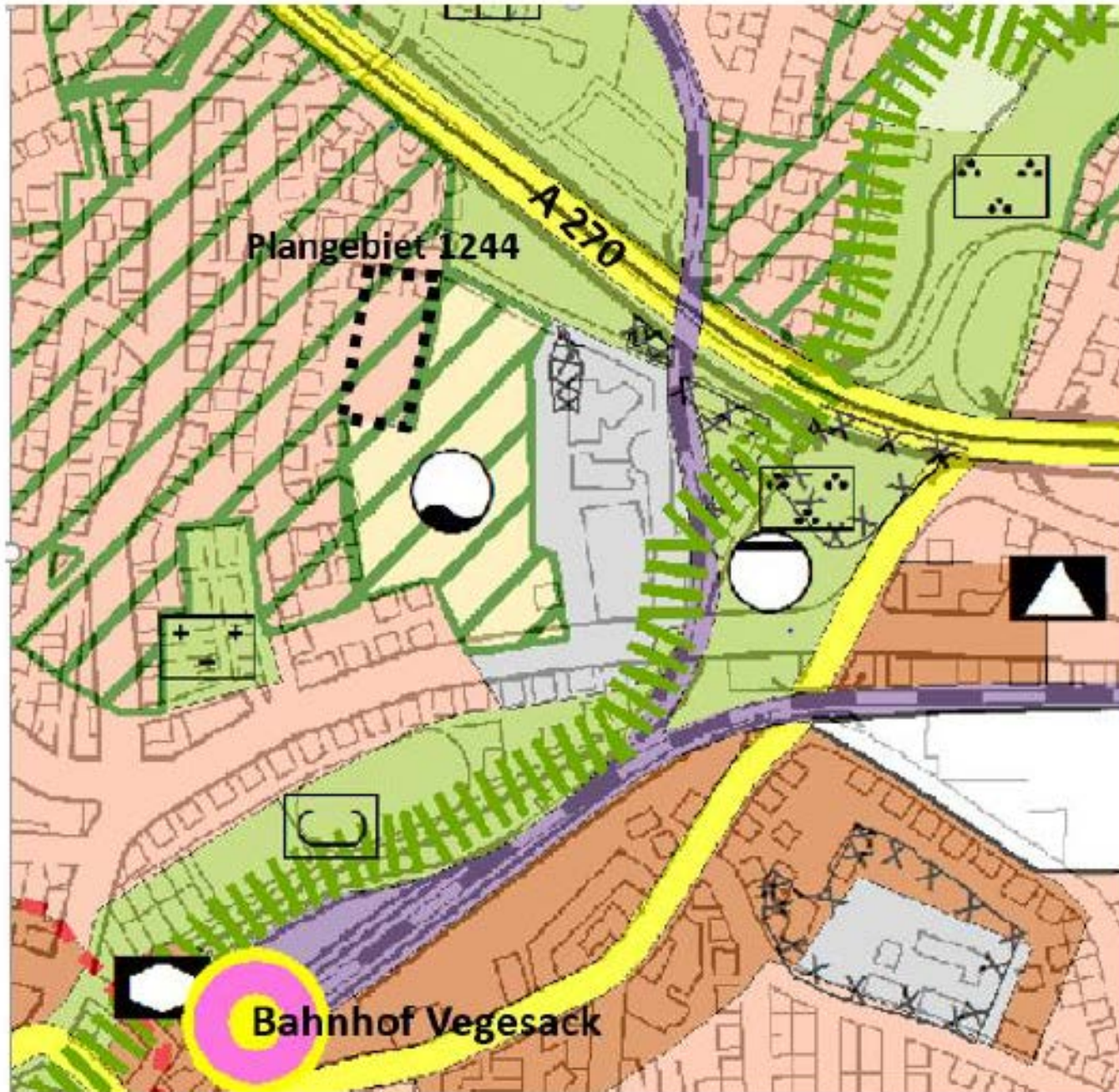
## Grundstücksflächen

Nr. 29	1.100 m <sup>2</sup>
Zw. 27 u. 29	6.970 m <sup>2</sup>
Nr. 27	1.424 m <sup>2</sup>
Nr. 25	1.860 m <sup>2</sup>
Nr. 23	1.978 m <sup>2</sup>

Trinkwassergewinnung  
Vegetation

# Aufstellung des Bebauungsplanes 1244

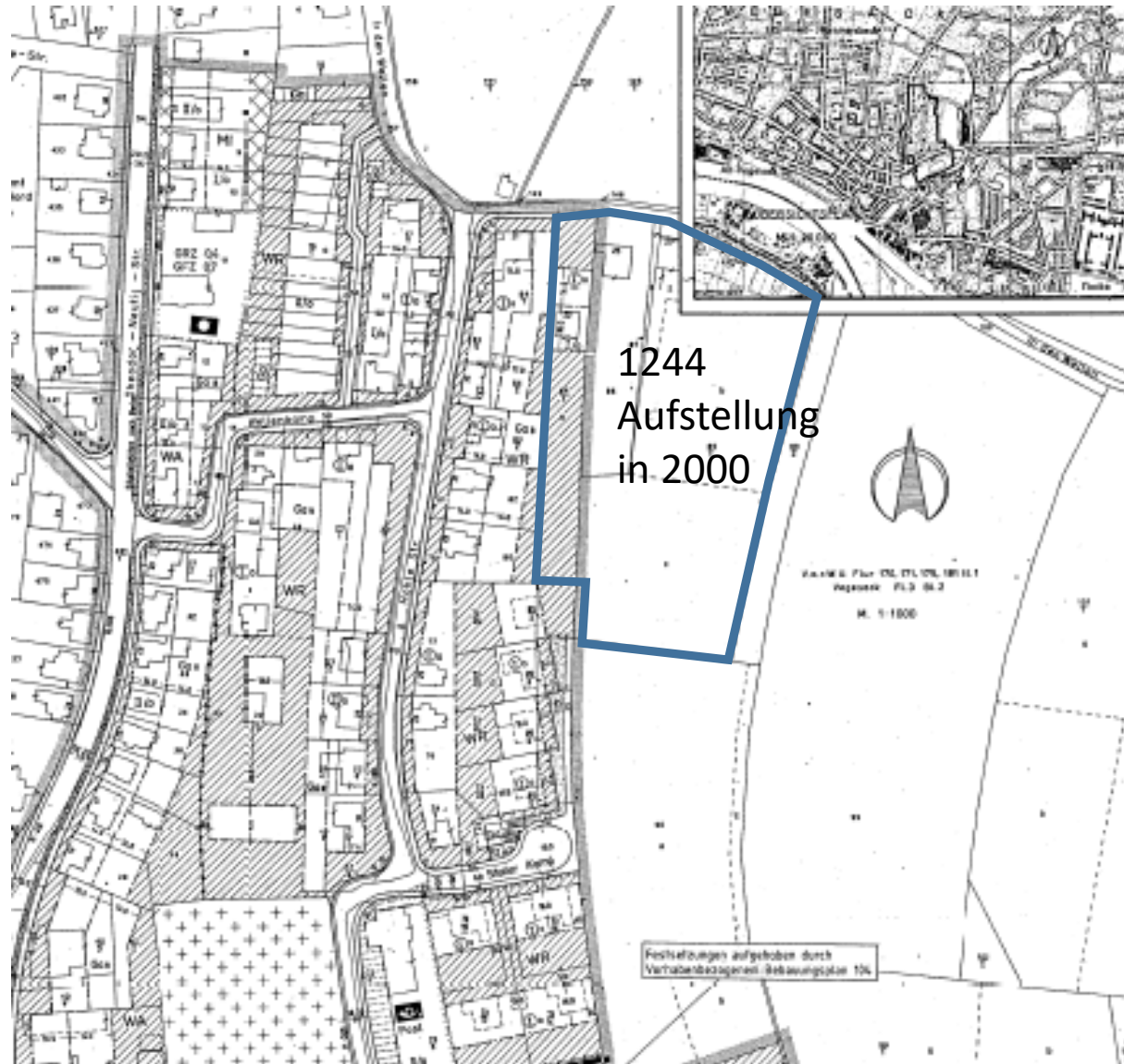
<b>Planaufstellungsbeschluss</b>	<b>X</b>	20.01.2000
<b>Grobabstimmung</b>	<b>X</b>	11.03.2020
<b>Vorstellung Beirat</b>	<b>X</b>	25.05.2020
<b>Frühzeitige Bürgerbeteiligung</b>		Juni/Juli 2020
<b>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange</b>		August/ September 2020
<b>Beschluss über die öffentliche Planauslegung</b>		Oktober 2020
<b>Öffentliche Auslegung des Planentwurfes</b>		November/ Dezember 2020
<b>Beschluss über den Bebauungsplan</b>		Februar 2021



## Flächennutzungsplan

 Bauflächen mit zu sichernden Grünfunktionen/  
besondere Planungserfordernis bei Innenentwicklungsvorhaben

# Bebauungsplan 372

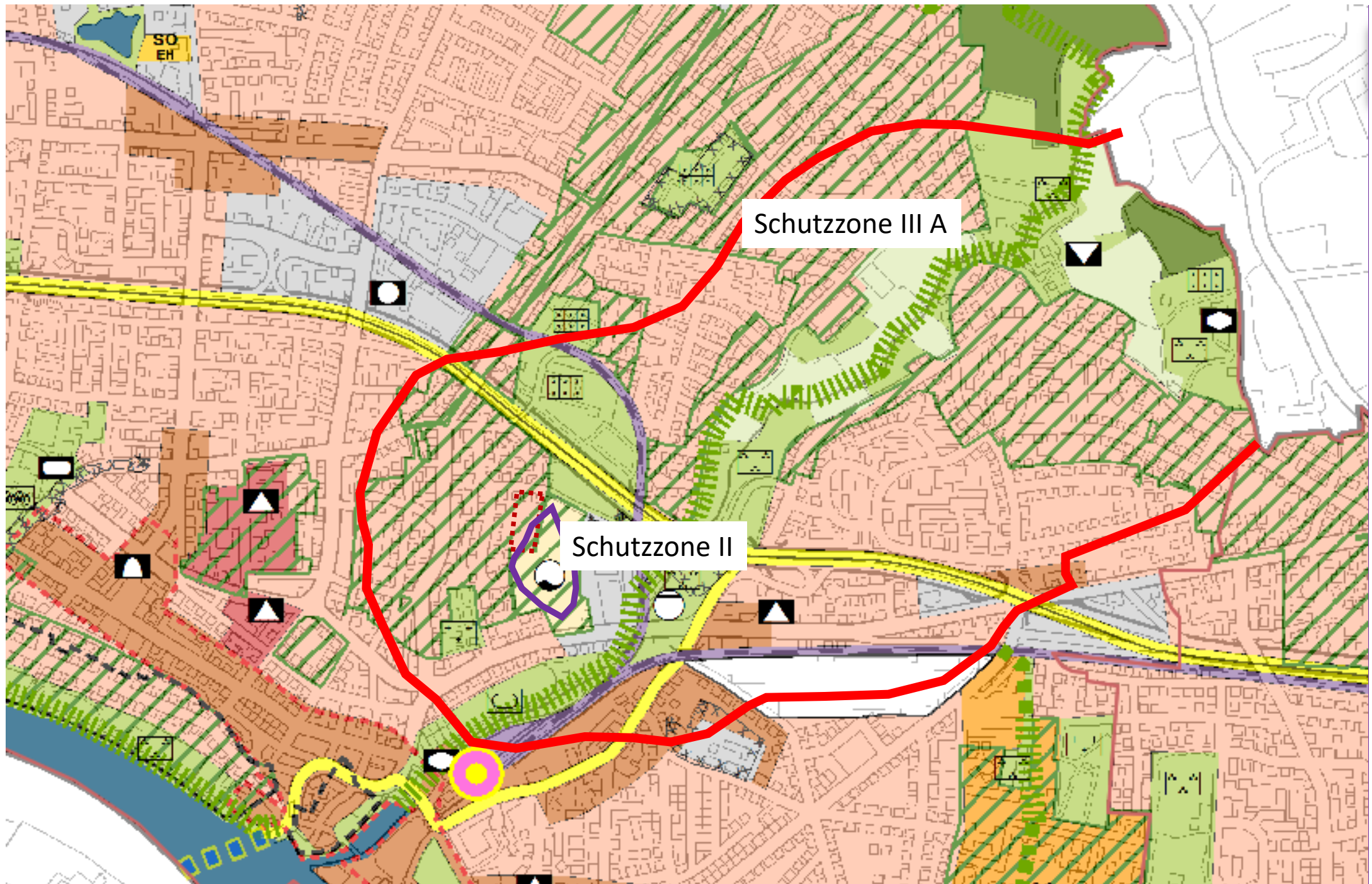




## Grobabstimmung März 2020

- Trinkwasserschutzgebiet Schutzzone I
- Entwässerung
- Lärmschutz
- Erschließung

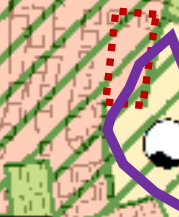


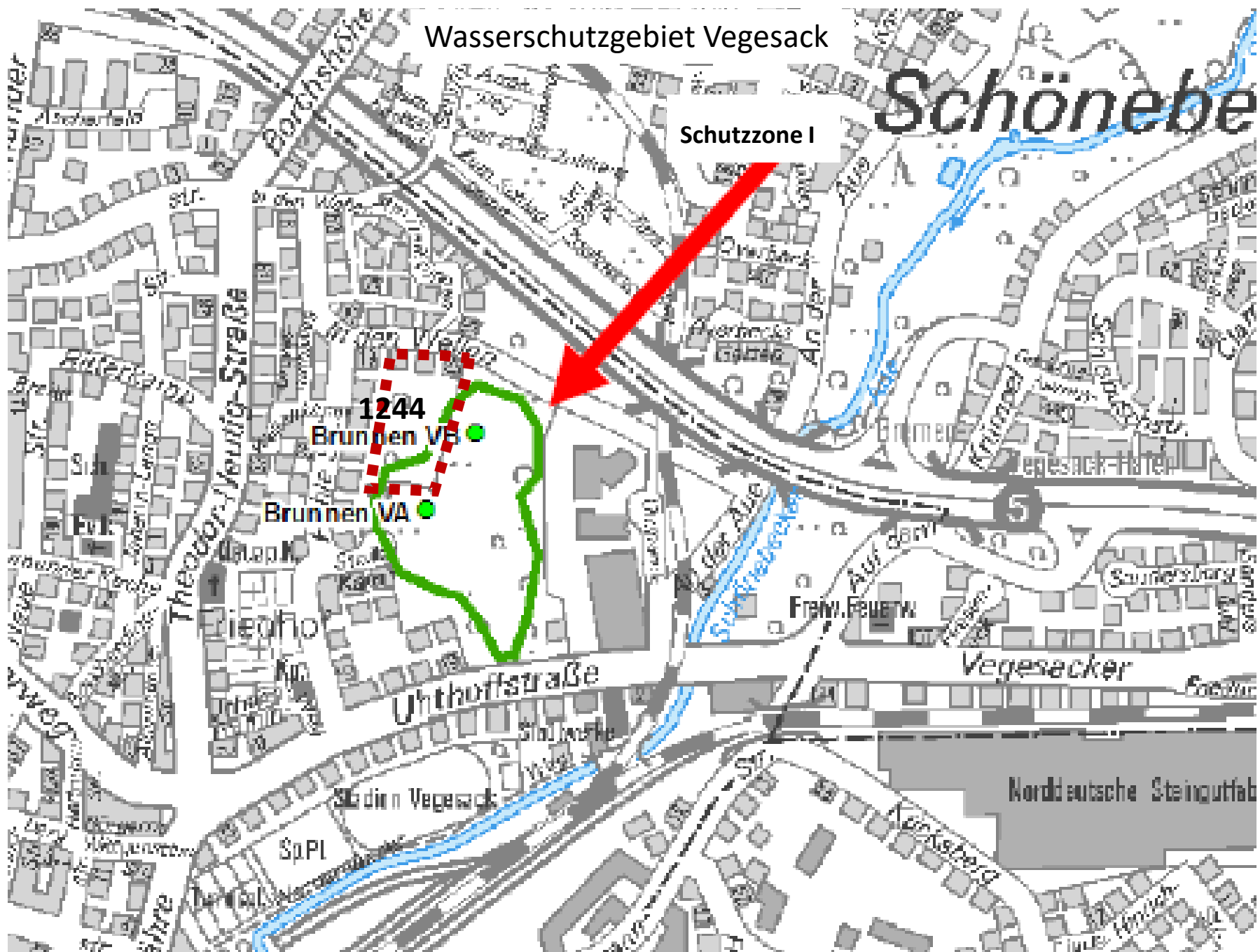


SO  
EH

Schutzzone III A

Schutzzone II





Wasserschutzgebiet Vegesack

Schützzone I

Schönebe

1244

Brunnen VB

Brunnen VA

Uhthoffstraße

Theodor-Heuss-Straße

Vegeesacker

Norddeutsche Steinquartier

Saundersberg

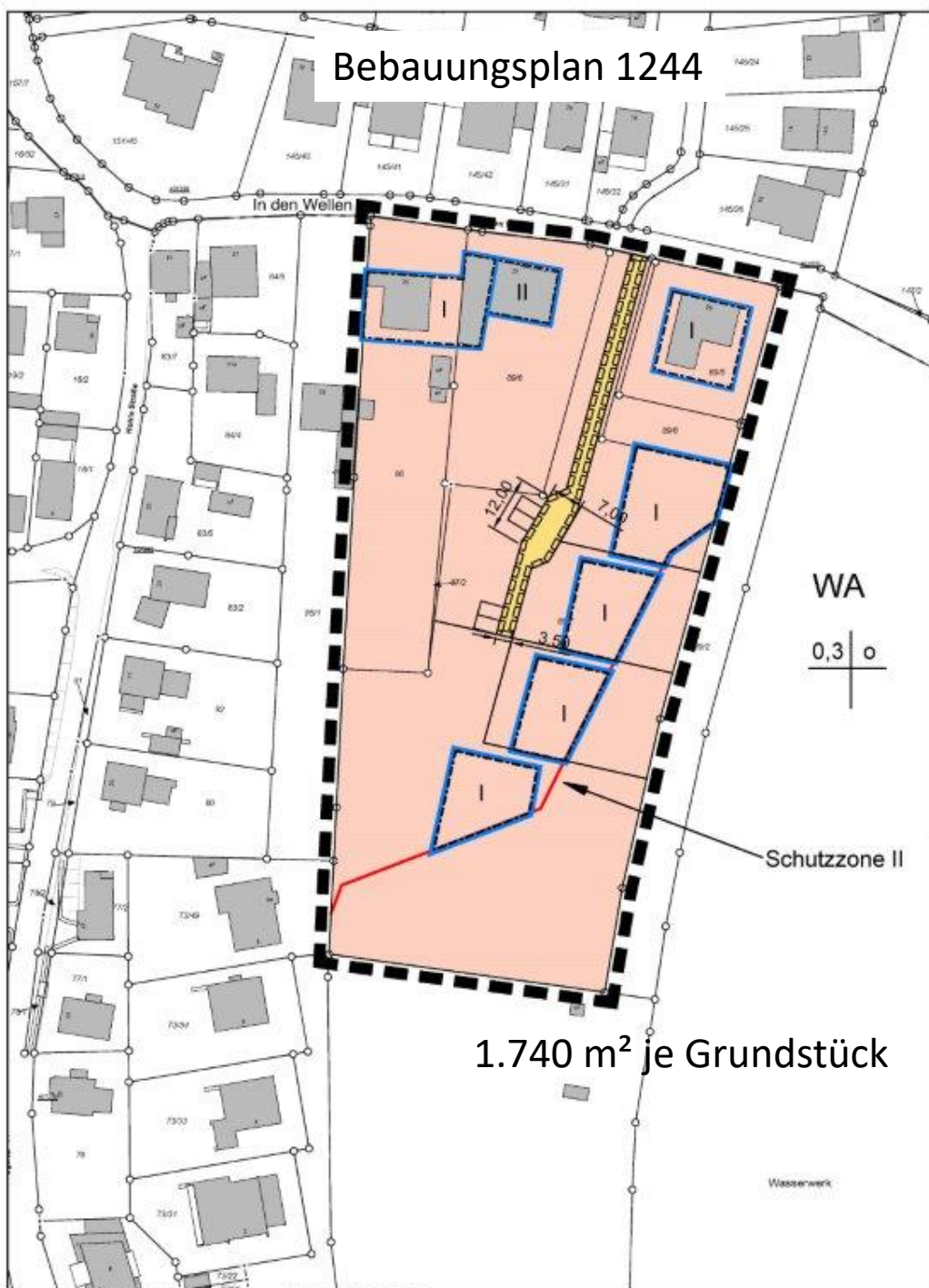
Erschließung



In den Wellen



# Bebauungsplan 1244



Baumbestand 2020

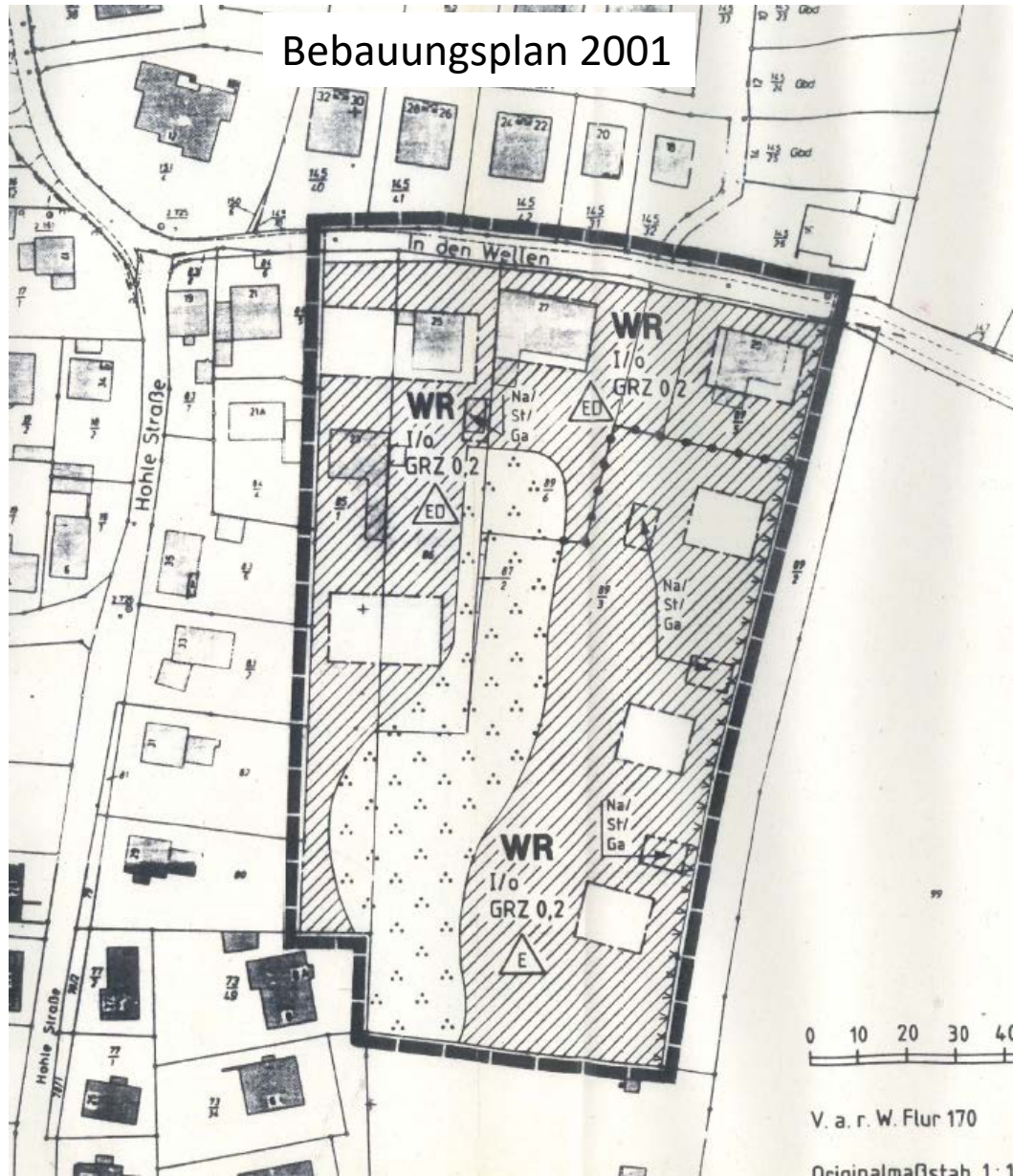






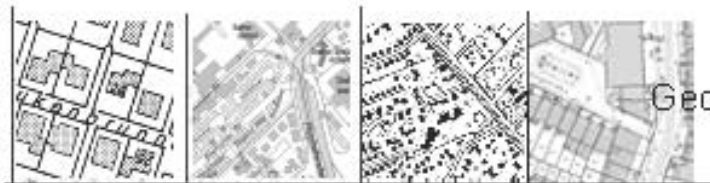


Bebauungsplan 2001



Ausbauplan 2001





Ausdruck vom 21.09.2016 um 10:23:01

0 20 40 60 80 100m

Diese Karte ist gesetzlich geschützt. Sie darf nur mit Zustimmung von Geoinformation Bremen vervielfältigt, digitalisiert, umgearbeitet, veröffentlicht oder an Dritte weitergegeben werden. (c) Geobasis-DE/Geoinformation Bremen

