Gelingensmanagement
bei der Neugestaltung des Haven Höövts

Vortrag am 4. Mai 2019
auf der gemeinsamen Sitzung der Ortsbeiräte Warnemünde und Vegesack
von Dr. Jürgen Hartwig, Sprecher des Beirates Bremen-Vegesack

Eine neue Ära…

Visionen für den Stadtteil

Blick ins Jahr 2025: Ortsamt und Politik rufen Bürger zur Teilnahme an Zukunftswerkstatt

Die Fortsetzung…

Zukunft Zentrum Vegesack ZZV

Bürgerbefragung Vegesack wurde ausgewertet

Zukunft Zentrum Veges +

Im Sommer 2013 wurde im Ortsamt Vegesack eine Bürgerbefragung zur Entwicklung des Zentrums Vegesack durchgeführt. In zwei Onlinebefragungen und zwei Bürgerversammlungen wurden die Bürger/-innen um ihre Meinung zur Stadtentwicklung im Zentrum Vegesacks gebeten. Zu den 25 Einzelfragen mit bis zu 7 Wahlmöglichkeiten je Frage wurden abschließend insgesamt 1.352 Voten abgegeben.
Diese Voten wurden nun nach eingehender erster Sichtung durch das Bauamt Bremen-Nord, das Ortsamt Vegesack und einer studentischen Projektgruppe des Dualen Studengangs Public Administration an der Hochschule Bremen auf ihre Realisierungsmöglichkeit hin geprüft und in ein Bewertungssystem eingefügt. Dieses Bewertungssystem wurde auf der Sitzung des Beirates Vegesack durch die Studenten vorgestellt.

Dieses Bewertungssystem und die Filterung finden Sie hier:
[LINK10563; Umsetzungsplanung der Bürgerbeteiligung zum Zentrum Bremen-Vegesack]

[LINK10559; Filterung der Vorschläge]

Auswertung der Befragung zur ZZV (Zukunft Zentrum Vegesack) nach Bereichen:

Alte Hafenstraße (pdf, 38.9 KB)
Hafen (pdf, 47.4 KB)
Reeder-Bischoff-Straße (pdf, 38.4 KB)
Gerhard-Rohlfs-Straße (pdf, 39.8 KB)
Sedanplatz (pdf, 39 KB)
Verschiedenes (pdf, 54.3 KB)

Anmerkung:
Das Haven Höövt gerät nicht in den kritischen Fokus!
Verbesserungsvorschläge werden unterbreitet.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Tourismus, Kultur und Wirtschaft hat in seiner Sitzung am 1. Dezember 2014 den nachfolgenden einstimmigen Beschluss gefasst:

[FETT„Das Bauamt Bremen-Nord wird gebeten, zunächst aus den vielen Anregungen zum Thema Bahnhofsplatz und Bahnhofsumfeld ein erstes Vorschlagspaket zur konkreten Umsetzung der Bürgerideen zu erarbeiten als Entscheidungsgrundlage für die Ortspolitik."]

https://www.ortsamt-vegesack.bremen.de/projekte-1473 [3.5.2019, 14:05]

Vom Start zum möglichen Neubeginn

3/2003
Eröffnung

5/2012
Insolvenz

3/2017
Die Chance?

Einkaufszentrum in Vegesack

Haven Höövt verkauft

- 24.04.2017 - 7 Kommentare

Die Verträge sind unterzeichnet, das insolvente Einkaufszentrum Haven Höövt ist bereits vor Ostern verkauft worden. Eine Mannheimer Firma will in Vegesack nun eine Shoppingmall entwickeln.

Die Verträge sind unterzeichnet, das insolvente Einkaufszentrum Haven Höövt ist nach Informationen des WESER-KURIER bereits vor Ostern verkauft worden. Der Käufer will einen Teil der Mall abreißen lassen und auf der Landzunge am Weserufer Shopping und Wohnen verbinden.

https://www.weser-kurier.de/bremen/bremen-stadt_artikel,-haven-hoeoevt-verkauft-_arid,1588373.html [3.5.2019, 15:07]

Ermutigend im Grundsatz: Transparenz und Beteiligung

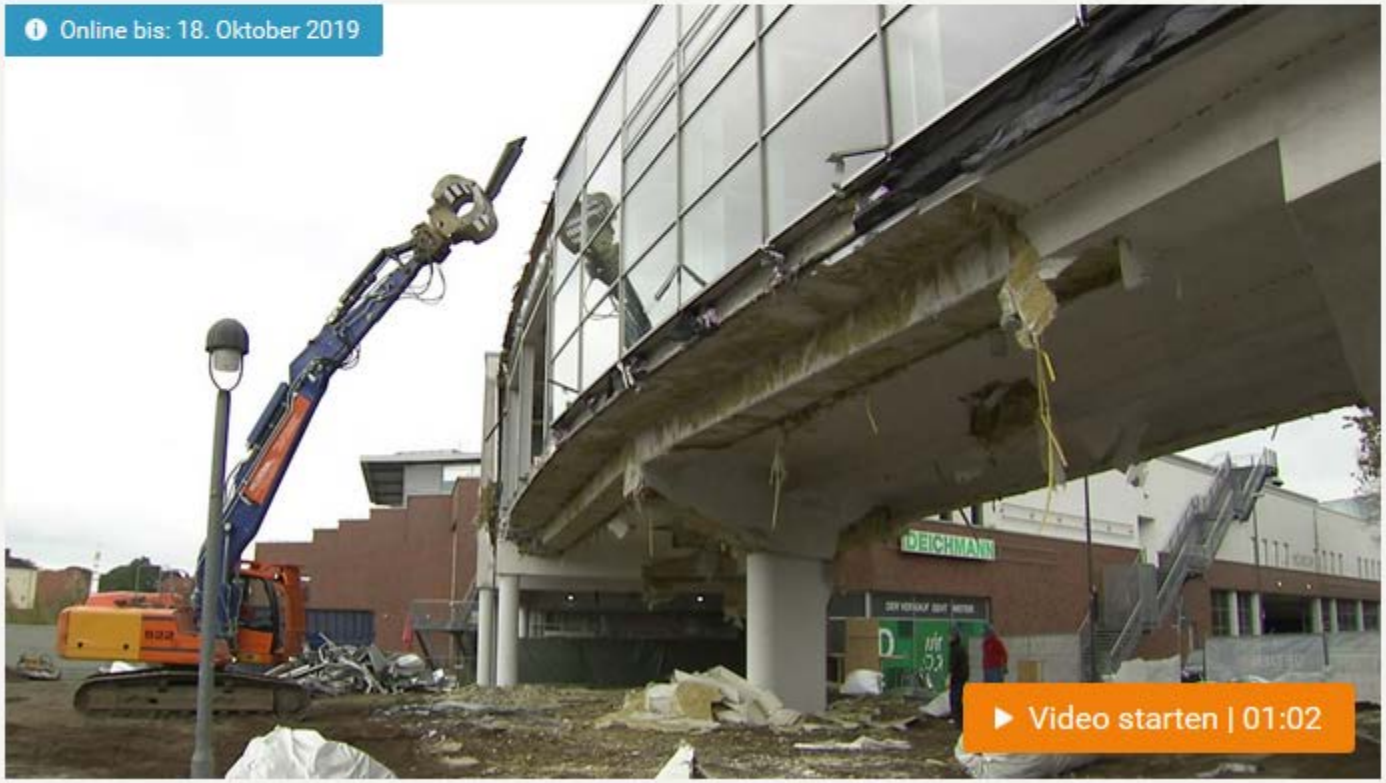
Mitmachen im Machen

19. 10.2017	**Beirat**: Evaluation Planungskonferenz 16.01.2017: Info&Kenntnisnahme.
30.11. 2017	**Deputation** für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung, …: Änderung Bebauungsplan, beschleunigtes Verfahren nach Baugesetzbuch.
28.02. 2018	Auftaktkolloquium **Wettbewerb**.
19.03.2018	**Bürgerbeteiligung**
26.04.2018	Zwischenpräsentation vor **Jury**.
03.07.2018	Preisgerichtssitzung **Jury** „WOHNEN AM ALTEN SPEICHER – VEGESACK“.
16.08.2018	**Beirat**: Begrüßt Entwurf. Grundlage Bebauungsplanaufstellung.
17.01.2019	**Beirat**: Änderung Bebauungsplan, Änderung Flächennutzungsplan, Abgabe Stellungnahme des Beirates als Träger öffentlicher Belange.
02.05.2019	**Deputation …:** Geschosshöhe Hochhaus absenken auf 9 Geschosse.
04.05.2019	**Beirat**

18. Oktober 2018

Abriss-Arbeiten vom Haven Höövt in Bremen-Vegesack gestartet

- Das Gebäude des Haven Höövt soll verkleinert werden
- 500 Quadratmeter Glas und 180 Tonnen Stahl werden abgerissen
- Neue Wohnungen sollen entstehen



https://www.butenunbinnen.de/nachrichten/gesellschaft/havenhoeoevt-abriss-bremen-100.html [4.5.2019, 7:40]

Es geht weiter …