

Bauamt Bremen-Nord ♦ Gerhard-Rohlf's-Str. 62 ♦ 28757 Bremen

Auskunft erteilt
Frau Puhlmann

Zimmer 1.55

T (0421) 361-7327

F (0421) 496-7776

E-Mail:

antje.puhlmann@bnn.bremen.de

Ihr Zeichen / Datum:

Siehe Verteiler

Mein Zeichen: 20-8

(bitte bei Antwort angeben)

Bremen, 25. Oktober 2018

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 2 und Benachrichtigung über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Auslegung mit gleichzeitiger Einholung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB)

Hier: Bebauungsplan 1299 für ein Gebiet in Bremen- Vegesack zwischen

- **Steingutstraße**
- **Friedhof Grohn**
- **Jacobs University Bremen**
- **Bruno-Bürgel-Straße**
- **Heinrich-Behrens-Straße**
- **Loki-Schmidt-Straße**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bebauungsplan 1299 wird in der Zeit vom 08.10. bis 08.11.2018 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Anliegend erhalten Sie parallel dazu den Planentwurf mit der Bitte um Ihre fachliche Stellungnahme bis zum

08.11.2018.

Zum Planinhalt wird auf die ebenfalls beigelegte Begründung verwiesen. Pläne, Begründungen sowie weitere Fachbeiträge / Gutachten können Sie für die Dauer der Behördenbeteiligung auch online im „Bremer Bauleitplan Informationssystem“ unter <http://www.bauleitplan.bremen.de/> einsehen.

Soweit aus Ihrer Sicht Maßnahmen zu treffen sind, bitten wir um überschlägige Angabe der Kosten, die der Stadtgemeinde Bremen voraussichtlich entstehen werden. Ggf. wird auch um Äußerung im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB gebeten.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen die nicht fristgerecht abgegeben werden bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können. Bei Vorliegen wichtiger Gründe kann die Frist angemessen verlängert werden.



Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Puhlmann

Anlagen: Planentwurf
Begründung

Dienstgebäude

Gerhard-Rohlf's-Str. 48 A
28757 Bremen

  rückwärtiger Eingangsbereich/Hof

Bus

Linien 70, 71, 74
Haltestelle
'Fährgrund'

Sprechzeiten

Montags	09.00 - 12.00 Uhr
Donnerstags	9.00 - 12.00 Uhr
und	15.00 - 18.00 Uhr

Bankverbindungen

Bremer Landesbank (BLZ 290 500 00) Kto. 1070570000